

STADGAR

för vägsamfälligheten inom Fritisbyn Fundersets byggnadsplaneområde i Funderset, Södra Rörums församling, Hörby kommun, Skåne län.

§1

Firma

Föreningens firma är Fritidsbyn Fundersets vägförening.

§2

Samfällighet

Föreningen förvaltar vägar och fritidsområden inom fastigheterna Funderset 1:2 och Trulstorp 1:12.

§3

Grunderna för förvaltningen

Vägunderhåll och vinterväghållning samt underhåll av fritidsområden inom Funderset 1:2 och Trulstorp 1:12

§4

Medlem

Fastighetsägare och arrendatorer inom samfälligheten upptagen under §2.

§5

Styrelsens säte, samman-sättning

För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Hörby kommun. Styrelsen skall bestå av 5 ledamöter och 3 suppleanter.

§6

Styrelse val

Styrelsen väljs vid ordinarie årsstämma. Mandattiden för ledamöter är 2 år och för suppleanter 2 år. Stämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.

§7

Styrelse kallelse

Kallelse av ledamöter och suppleanter till styrelsemöte skall ske 14 dagar före sammanträdet. Kallelsen skall innehålla uppgifter om förekommande ärenden. Suppleant, som ej tjänstgör i ledamots ställe, har ej rösträtt.

§8

Styrelse beslutsförhet protokoll

Styrelsen är beslutsför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträdet.

Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förenar sig.

Vid lika rösttal avgörs val genom lottning. I andra frågor gäller den mening, som biträdes av ordföranden.

Utan att ha angivits i kallelse får ärende avgöras, om minst två tredjedelar av styrelsens ledamöterna är närvarande och ense om beslutet.

Fråga får utan hinder av bestämmelserna i första stycket avgöras utan kallelse, om samtliga ordinarie ledamöter är ense om beslutet.

Den, som deltagit i avgörande av ärende, äger anföra reservation mot beslutet. Sådan reservation skall anmälas före sammanträdet.

Över ärenden i vilken styrelsen fattat beslut skall föras protokoll, som upptar datum, deltagande ledamöter och suppleanter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer. Protokollet skall justeras av ordföranden eller annan ledamot som vid förfall för ordföranden lett sammanträdet.

§ 9

Styrelse
förvaltning

Styrelsen skall:

- 1 förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar
- 2 föra redovisning över föreningens räkenskaper
- 3 föra förteckning över deltagande fastigheter, deras andelstal och ägare
- 4 årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi
- 5 i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

§ 10

Revision

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 2 revisorer och 2 suppleanter.

§ 11

Räkenskaps-
period

Föreningens räkenskaper omfattar tiden 1.1- 31.12.

§ 12

Underhålls-
förnyelsefond

Till föreningens underhåll och förnyelse skall årligen avsättas minst 1000 kronor.

§ 13

Förenings- stämma

Ordinarie stämma hålls årligen senast under juni månad å tid och plats som styrelsen bestämmer.

Extra sammanträde skall utlysas. då styrelsen eller revisor därtill finna anledning, ävensom då minst en femtedel av föreningens medlemmar i framställning till styrelsen påfordrar sådant.

§ 14

Kallelse till stämma

Styrelsen kallar till stämma. Kallelsen skall innehålla tid och plats för stämman och uppgift om förekommande ärenden. Kallelse skall ske genom personlig kallelse per post 14 dagar innan samt å anslagstavla inom föreningens område. Styrelsen skall tillse att andra meddelanden kommer till medlemmarnas kännedom på enahanda sätt.

§ 15

Motioner

Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion, som skall behandlas på ordinarie stämma skall vara styrelsen tillhanda 1 månad före stämman. Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga tillsammans med förvaltingsberättelsen.

§16

Dagordning vid stämma

Vid ordinarie stämma skall följande ärenden behandlas.

- 1 val av ordförande för stämman
- 2 val av sekreterare för stämman
- 3 val av två justeringsmän
- 4 styrelsens och revisorernas berättelser
- 5 ansvarsfrihet för styrelsen
- 6 framställningar från styrelsen och motioner från medlem
- 7 ersättning till styrelsen och revisor
- 8 styrelsens förslag till utgifts-och inkomststat samt debiteringslängd
- 9 val av styrelse, styrelseordförande och supleanter
- 10 val av revisor och supleant
- 11 val av valberedning
- 12 övriga frågor
- 13 meddelande om tid och plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt. Vid extra stämma behandlas ärenden under punkterna 1,2,3,6,13

§ 17
Stämмо-
beslut

Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.
I fråga om omröstning mm gäller 48,49,51 och 52 § lagen om
förvaltning av samfälligheter.
När omröstning företas skall till protokollet antecknas de
omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud mm som
har betydelse för bedömmande av röstresultatet.
Val skall ske med slutna sedlar om någon begär det.

§18
Protokolls-
justering,
tillgänglig-
hällande

Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter
stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.

Dessa stadgar har antagits vid årsmöte 010415.



Sammanträdesledare

2002-01-22
Registreringsdatum
registrerades det i förestående
protokoll intagna beslutet om
ändring av stadgarna för
Fritidsbyn Fundersets vägförening
samfällighetsförening
Disette Oratt